MUNICÍPIO DE
LUZERNA

CONSULTORIA TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO- QUIOSQUE PRAÇA IMACULADA CONCEIÇÃO

Luzerna – SC

Julho de 2026.

Prefeitura Municipal de Luzerna
Av 16 de fevereiro, 151 | CEP 89609-000 | Telefone: (49) 3551-4700

1. Introdução

Pelo presente memorial, elencam-se as condições e características do quiosque destinado à comercialização de gêneros alimentícios (lanches), bebidas e derivados, situado na Praça Imaculada Conceição, Rua Rui Barbosa, Bairro Centro, neste município de Luzerna, com objetivo de concessão de uso da edificação para o exercício de 2025.

2. Caracterização da Edificação

O quiosque da Praça Imaculada Conceição possui área efetiva de 46,88m², composto por uma área externa, onde durante seu funcionamento ficam locadas mesas e banquetas para atendimento dos clientes, cozinha, depósito e instalações sanitárias. Ainda, conta com a disponibilidade da área da praça onde se situa, para a colocação de mesas e cadeiras para o acolhimento de seus clientes.

É executada em alvenaria, com paredes pintadas em tinta acrílica. Os pisos são cerâmicos de cor clara. A cobertura é composta por estrutura de tesouras de madeira e telhas de concreto. As portas são de madeira e as janelas de alumínio e vidro.

3. Adequações necessárias.

Conforme vistoria executada no dia 08 de junho de 2026, as instalações apresentavam boas condições de uso e conservação. As instalações elétricas estavam funcionando sem ressalvas, bem como as instalações hidrosanitárias. Constatou-se a ausência da folha da porta que dá acesso ao banheiro, sendo que os marcos de madeira ainda se encontravam no local.

Aponta-se ainda a necessidade de instalação de um extintor PQS 4kg no local, para atendimento do Art. 8º da IN 006 (CBMSC).

E, para constar, firmamos o presente.

Luzerna – SC, 02 de julho de 2026.

_____

Mauricio Jose Bittencourt
Auditor Fiscal da Receita Municipal
Prefeitura Municipal de Luzerna

REGISTRO FOTOGRÁFICO











