ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE LUZERNA
Avenida 16 de Fevereiro, 151 - Centro - Luzerna
CEP: 89609-000 CNPJ: 01.613.428/0001-72 Telefone: (49) 3551-4700
E-mail: compras@luzerna.sc.gov.br Site:

PREGÃO ELETRÔNICO
Nr.: 10/2026

Processo Adm.: **23/2026**
Data do Processo: **13/02/2026**

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 28, I e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

a) Nr. Processo: 23/2026
b) Nr. Licitação: 10/2026 - PE
c) Modalidade: Pregão eletrônico
d) Data de Homologação: 06/04/2026
e) Objeto da Licitação: *A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada, para prestação de serviço de elaboração, execução e acompanhamento de PMOC, bem como, manutenção corretiva e preventiva, a instalação, desinstalação e retirada de aparelhos de ar condicionado de diversas potências, incluindo o fornecimento de materiais, equipamentos e insumos necessários à realização dos serviços, de forma parcelada, conforme demanda, nos locais indicados pela municipalidade, a fim de atender as necessidades da Unidade Gestora – Prefeitura Municipal e os Fundos Especiais do Município de Luzerna/SC, tudo em conformidade com as especificações constantes do Edital e Anexos que o integram.*

Lote: 1

Participante: REFRIGERACAO E CLIMATIZACAO SCHAPPO LTDA (35.271.172/0001-84)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1	ELABORAÇÃO/ATUALIZAÇÃO DO PMOC - ELABORAÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE – PMOC, por aparelho de ar condicionado de 7.000 a 60.000 BTUs (Inclusa emissão documento de responsabilidade técnica). Marca: N/C	250,000	UN	24,60	6.150,00
2	ELABORAÇÃO/ATUALIZAÇÃO DO PMOC - ATUALIZAÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE – PMOC (Inclusa emissão documento de responsabilidade técnica). Marca: N/C	4,000	UN	50,00	200,00

Total do Participante: **6.350,00**

Lote: 2

Participante: REFRIGERACAO E CLIMATIZACAO SCHAPPO LTDA (35.271.172/0001-84)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
3	LIMPEZA COMPLETA DE APARELHO CLIMATIZADOR - Limpeza completa de aparelho climatizador - 7.000 a 60.000 BTUs Marca: N/C	100,000	UN	250,00	25.000,00
4	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA CLIMATIZADOR - MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 7.000 A 18.000 BTUs PREVISTA NO PMOC - Serviço de manutenção preventiva de aparelhos de ar condicionado de 7.000 a 18.000 BTUs, compreendendo a limpeza completa do equipamento (evaporadora/condensadora) e demais atividades periódicas previstas no PMOC (Inclusa a emissão documento de responsabilidade técnica). Marca: N/C	300,000	UN	195,00	58.500,00
5	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA CLIMATIZADOR - MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 19.000 A 30.000 BTUs PREVISTA NO PMOC - Serviço de manutenção preventiva de aparelhos de ar condicionado de 19.000 a 30.000	250,000	UN	180,00	45.000,00

	BTUs, compreendendo a limpeza completa do equipamento (evaporadora/condensadora) e demais atividades periódicas previstas no PMOC (Inclusa a emissão documento de responsabilidade técnica). Marca: N/C				
6	MANUTENÇÃO PREVENTIVA PARA CLIMATIZADOR - Manutenção preventiva para execução do PMOC - Plano de Manutenção e Controle, para aparelhos de 7.000 a 60.000 BTUs de diversas marcas - limpeza dos componentes do sistema de climatização, tais como: bandejas, serpentinas, umidificadores, ventiladores e dutos; verificar periodicamente a condição física dos filtros e mantê-los em condições de operação, promover a substituição quando necessária; e demais especificações contidas no Plano de Manutenção - (incluso deslocamento). Valor por equipamento (neste item estão inclusos laudos técnicos das manutenções realizadas - conforme Anexo I - Portaria Nº 3.523 de 1998, documento de responsabilidade técnica (ART/TRT) e atualização das planilhas de Controle de Manutenção do PMOC, em razão das manutenções periódicas realizadas, instalação ou desinstalações. Marca: N/C	150,000	UN	275,00	41.250,00
7	MANUTENÇÃO CORRETIVA PARA CLIMATIZADOR - MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 7.000 A 18.000 BTUs – Serviço de manutenção com mão de obra para pequenos consertos e danos de resolução imediata, para restauração do funcionamento do equipamento, bem como, para verificação de falhas que não podem ser resolvidas de forma imediata ou que demandem mão de obra especializada. Marca: N/C	200,000	UN	200,00	40.000,00
8	MANUTENÇÃO CORRETIVA PARA CLIMATIZADOR - MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 19.000 A 30.000 BTUs – Serviço de manutenção com mão de obra para pequenos consertos e danos de resolução imediata, para restauração do funcionamento do equipamento, bem como, para verificação de falhas que não podem ser resolvidas de forma imediata ou que demandem mão de obra especializada. Marca: N/C	140,000	UN	200,00	28.000,00
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA PARA CLIMATIZADOR - MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 31.000 A 60.000 BTUs – Serviço de manutenção com mão de obra para pequenos consertos e danos de resolução imediata, para restauração do funcionamento do equipamento, bem como, para verificação de falhas que não podem ser resolvidas de forma imediata ou que demandem mão de obra especializada. Marca: N/C	100,000	UN	290,00	29.000,00
10	INSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - INSTALAÇÃO/MONTAGEM DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 7.000 a 18.000 BTUs – Mão de obra completa com até 3 metros de tubulação de cobre e isolamento (distância entre evaporadora e condensadora). Marca: N/C	50,000	UN	380,00	19.000,00
11	INSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - INSTALAÇÃO/MONTAGEM DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 19.000 a 30.000 BTUs – Mão de obra completa com até 3 metros de tubulação de cobre e isolamento (distância entre evaporadora e condensadora). Marca: N/C	50,000	UN	450,00	22.500,00
12	INSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - INSTALAÇÃO/MONTAGEM DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 31.000 a 60.000 BTUs – Mão de obra completa com até 3 metros de tubulação de cobre e isolamento (distância entre evaporadora e condensadora). Marca: N/C	50,000	UN	500,00	25.000,00
13	INSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - INSTALAÇÃO/MONTAGEM DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 7.000 a 18.000 BTUs – Mão de obra completa com até 6 metros de tubulação de cobre e isolamento (distância entre evaporadora e condensadora). Marca: N/C	50,000	UN	500,00	25.000,00
14	INSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - INSTALAÇÃO/MONTAGEM DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO	50,000	UN	500,00	25.000,00

	DE 19.000 a 30.000 BTUs – Mão de obra completa com até 6 metros de tubulação de cobre e isolamento (distância entre evaporadora e condensadora). Marca: N/C				
15	INSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - INSTALAÇÃO/MONTAGEM DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO DE 31.000 a 60.000 BTUs – Mão de obra completa com até 6 metros de tubulação de cobre e isolamento (distâ.ncia entre evaporadora e condensadora) Marca: N/C	50,000	UN	550,00	27.500,00
16	RETIRADA E DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Retirada e desinstalação de aparelho climatizador e tubulação 7.000 BTUs – mão de obra completa. Marca: N/C	30,000	UN	100,00	3.000,00
17	RETIRADA E DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Retirada e desinstalação de aparelho climatizador e tubulação 9.000 BTUs – mão de obra completa. Marca: N/C	30,000	UN	120,00	3.600,00
18	RETIRADA E DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Retirada e desinstalação de aparelho climatizador e tubulação 12.000 BTUs – mão de obra completa. Marca: N/C	30,000	UN	120,00	3.600,00
19	RETIRADA E DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Retirada e desinstalação de aparelho climatizador e tubulação 18.000 BTUs – mão de obra completa. Marca: N/C	30,000	UN	120,00	3.600,00
20	RETIRADA E DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Retirada e desinstalação de aparelho climatizador e tubulação 21.000 a 24.000 BTUs – mão de obra completa. Marca: N/C	30,000	UN	120,00	3.600,00
21	RETIRADA E DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Retirada e desinstalação de aparelho climatizador e tubulação 30.000 a 36.000 BTUs – mão de obra completa. Marca: N/C	30,000	UN	120,00	3.600,00
22	RETIRADA E DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Retirada e desinstalação de aparelho climatizador e tubulação 60.000 BTUs – mão de obra completa. Marca: N/C	15,000	UN	120,00	1.800,00
23	CARGA DE GÁS PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Carga de gás, incluindo mão de obra para aparelho climatizador - 7.000 BTUs a 18.000 BTUs. Marca: N/C	50,000	UN	300,00	15.000,00
24	CARGA DE GÁS PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Carga de gás, incluindo mão de obra para aparelho climatizador - 19.000 BTUs a 32.000 BTUs. Marca: N/C	50,000	UN	350,00	17.500,00
25	CARGA DE GÁS PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Carga de gás, incluindo mão de obra para aparelho climatizador - 33.000 BTUs a 60.000 BTUs. Marca: N/C	50,000	UN	350,00	17.500,00
26	MANUTENÇÃO PARA CLIMATIZADOR - POR HORA - Serviço de Profissional(ais) habilitado(s) para realização de manutenção, incluindo mão de obra e troca de peças para aparelhos de 7.000 a 60.000 BTUs de diversas marcas e modelos, nos casos em que não puderem ser solucionados por meio da manutenção preventiva/corretiva, mediante o envio e aprovação de orçamento detalhado, contendo o quantitativo de peças, profissionais* e horas de serviço estimado para a execução da demanda. Obs.: A quantidade de funcionários enviados para cada demanda fica a critério da empresa contratada, desde que seja suficiente ao atendimento das demandas e serviços a serem executados. O Envio de funcionários extras não poderá ensejar cobrança adicional por parte da Contratada. Marca: N/C	500,000	H/T	189,15	94.575,00
27	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 1 UF. Marca: eos	100,000	UN	25,00	2.500,00
28	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 1,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	25,00	2.500,00

29	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 2 UF. Marca: eos	100,000	UN	25,00	2.500,00
30	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 2,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	25,00	2.500,00
31	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 3 UF. Marca: eos	100,000	UN	25,00	2.500,00
32	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 3,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	25,00	2.500,00
33	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 4 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
34	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 4,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
35	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
36	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 5,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
37	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 6 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
38	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor quadrado 6,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
39	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 10 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
40	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 15 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
41	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 20 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
42	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 25 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
43	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 30 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
44	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado35 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
45	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 40 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
46	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 45 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
47	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 50 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
48	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 55 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
49	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor metalizado 60 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
50	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor conjugado metalizado 20+4 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
51	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor conjugado metalizado 25+1,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
52	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor conjugado metalizado 30+6 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00

53	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor conjugado metalizado 25+2,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
54	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor conjugado metalizado 20+1,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
55	CAPACITOR DE APARELHO CLIMATIZADOR - Capacitor conjugado metalizado 20+2,5 UF. Marca: eos	100,000	UN	30,00	3.000,00
56	TUBO DE COBRE PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo de cobre 1/4 Marca: eluma	100,000	m	30,00	3.000,00
57	TUBO DE COBRE PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo de cobre 5/8 Marca: eluma	100,000	m	35,00	3.500,00
58	TUBO DE COBRE PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo de cobre 3/8 Marca: eluma	100,000	m	35,00	3.500,00
59	TUBO DE COBRE PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo de cobre 1/2 Marca: eluma	100,000	m	25,00	2.500,00
60	TUBO DE COBRE PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo de cobre 3/4 Marca: eluma	100,000	m	35,00	3.500,00
61	TUBO ISOLANTE TÉRMICO PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo isolante térmico 1/4. Marca: EPEX	200,000	m	5,00	1.000,00
62	TUBO ISOLANTE TÉRMICO PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo isolante térmico 5/8. Marca: EPEX	200,000	m	5,00	1.000,00
63	TUBO ISOLANTE TÉRMICO PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo isolante térmico 3/8. Marca: EPEX	200,000	m	5,00	1.000,00
64	TUBO ISOLANTE TÉRMICO PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo isolante térmico 1/2. Marca: EPEX	200,000	m	5,00	1.000,00
65	TUBO ISOLANTE TÉRMICO PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Tubo isolante térmico 3/4. Marca: EPEX	200,000	m	5,00	1.000,00
66	PEÇAS E COMPONENTES PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Fita PVC acabamento branca. Marca: eos	200,000	m	5,00	1.000,00
67	PEÇAS E COMPONENTES PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Fio cabo PP 4x2,5mm. Marca: FRIONEL	150,000	m	8,00	1.200,00
68	PEÇAS E COMPONENTES PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Fio flexível 2,5mm. Marca: FRIONEL	250,000	m	3,00	750,00
69	PLUG - Plug macho 2P+T 10A/20A. Marca: weg	30,000	UN	10,00	300,00
70	CHAVE CONTATORA PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Chave contactora 220V 18A. Marca: weg	50,000	UN	40,05	2.002,50
71	CONTROLE REMOTO DE APARELHO CLIMATIZADOR - Controle remoto universal para ar condicionado Marca: eos	10,000	UN	45,00	450,00
72	PLACA UNIVERSAL PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Placa universal para ar condicionado 9.000 a 30.000 BTUs Marca: eos	10,000	UN	190,00	1.900,00
73	PLACA UNIVERSAL PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Placa universal para ar condicionado 60.000 BTUs Marca: eos	5,000	UN	199,60	998,00
74	MOTOVENTILADOR PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Motoventilador evaporadora 9.000 a 12.000 BTUs. Marca: eos	10,000	UN	190,00	1.900,00
75	MOTOVENTILADOR PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Motoventilador evaporadora 18.000 a 24.000 BTUs. Marca: eos	10,000	UN	190,00	1.900,00
76	MOTOVENTILADOR PARA APARELHO CLIMATIZADOR - Motoventilador evaporadora 60.000 BTUs. Marca: eos	10,000	UN	190,00	1.900,00

Total do Participante: **697.425,50**

Total Geral: 703.775,50

02 - Autorizar a emissão da(s) nota(s) de empenho correspondente(s):

Descrição da Despesa	Dotação	Valor Estimado

Luzerna, 06/04/2026

.....

JULIANO SCHNEIDER

PREFEITO

.....

Assinatura do Responsável