

MUNICÍPIO DE LUZERNA
Secretaria de Educação, Cultura e Esporte
Av. 16 de fevereiro, 151 - Centro
Luzerna/SC

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CERCAMENTO EM GRADIL NYLOFOR

LOCAL: CENTRO DE EVENTOS SÃO JOÃO BATISTA

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

1.1 OBJETO

O presente memorial descritivo tem o objetivo de descrever, detalhar e estabelecer requisitos e condições técnicas para a realização das atividades previstas no orçamento para execução do cercamento em gradil nylofor a ser executada no Centro de Eventos São João Batista, localizado na Av. Vigário Frei João, Centro, neste município de Luzerna.

1.2 RESPONSABILIDADE E GARANTIA

A contratada deverá cumprir todas as exigências das Leis e Normas de Segurança e Higiene do Trabalho. A liberação da permissão para o início das atividades ficará condicionada ao cumprimento de todas as normas de segurança e medicina do trabalho, bem como apresentação e conferência de toda a documentação relativa aos EPIs e EPCs, treinamentos, certificações e exames dos trabalhadores antes do início dos trabalhos; fornecimento de todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) pela empresa contratada e necessários à atividade; acompanhamento de profissional legalmente habilitado pertencente ao quadro de funcionários da contratada; sob pena de rescisão do contrato e aplicação de penalidades cabíveis.

1.3 FISCALIZAÇÃO

A contratante efetuará fiscalização periódica na obra, desde o início dos serviços até o seu recebimento definitivo. A fiscalização deverá realizar, dentre outras, as seguintes atividades:

- solucionar através das providências que se fizerem necessárias, as incoerências, falhas e omissões constatadas nos desenhos, especificações e demais elementos do projeto;

- paralisar qualquer serviço que, a seu critério, não esteja sendo executado em conformidade com a boa técnica, construtiva, normas de segurança ou qualquer disposição oficial aplicável ao objeto do contrato;

- ordenar que seja refeito qualquer trabalho que não obedeça aos elementos de projeto e demais disposições contratuais, correndo por conta da contratada as despesas decorrentes da correção realizada.

A presença da fiscalização durante a execução dos serviços, quaisquer que sejam os atos praticados no desempenho de suas funções, não implica solidariedade ou co-responsabilidade com a contratada, que responderá única e integralmente pela execução dos serviços, inclusive pelos serviços executados por ruas subcontratadas, na forma da legislação em vigor.

Nenhuma modificação poderá ser feita sem o consentimento, por escrito, da fiscalização, assim como toda e qualquer alteração deverá ter a aprovação por escrito do profissional responsável pelo projeto específico a ser alterado.

Quando da apresentação do valor proposto, fica subentendido que a contratada não teve qualquer dúvida relacionada com a interpretação dos projetos e demais elementos fornecidos, permitindo-lhe assim elaborar proposta completa. Portanto, fica estabelecido que a realização, de qualquer elemento ou seção de serviços implicará na tácita aceitação e ratificação, por parte dele, dos materiais, processos e dispositivos adotados e preconizados nestas especificações, para o elemento ou seção de serviços executados.

1.4 DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as normas a seguir:

I - Todos os materiais serão de primeira qualidade e, salvo os expressamente excluídos adiante, serão inteiramente fornecidos pela CONTRATADA.

II - A mão-de-obra a empregar pela CONTRATADA deverá ser corretamente dimensionada para atender ao Cronograma de Execução da obra, além de tecnicamente qualificada e especializada sempre que for necessário.

III - A CONTRATADA, ainda na condição de proponente, terá procedido a prévia visita ao local onde será realizada a obra a fim de tomar ciência das condições hoje existentes, verificação dos desenhos dos projetos, inclusive detalhes, das especificações e demais documentos técnicos fornecidos pela CONTRATANTE para a execução do serviço.

Serão impugnados pela fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais. Ficará a CONTRATADA obrigada a refazer os trabalhos impugnados, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

Quando houver motivos ponderáveis para substituição de um material especificado por outro, a CONTRATADA apresentará, por escrito, a proposta de substituição, instruindo-a com as razões determinantes do pedido, com o orçamento do material especificado na substituição da proposta.

A substituição somente será aprovada quando da mesma resultar melhoria técnica ou similaridade comprovada, a critério da Instituição, e se processará com compensação financeira para as partes, devendo ser previamente autorizada pela Contratante.

Após o recebimento provisório da obra ou serviço, e até o seu recebimento definitivo, a CONTRATADA deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período, independente de sua responsabilidade civil.

1.5 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

O transporte de materiais e equipamentos referentes à execução do serviço será de responsabilidade da CONTRATADA, com exceção dos que serão fornecidos pela contratante.

Após a conclusão dos serviços de limpeza, a CONTRATADA se obrigará a executar todos os retoques e arremates necessários, apontados pela Fiscalização.

Em todos os itens da obra deverão ser fornecidos e instalados os Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC) que se fizerem necessários, de acordo com o previsto na NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

Deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, os seus funcionários e/ou subcontratados, todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) necessários e adequados, conforme previsto na NR-06 e NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

As despesas relativas aos itens abaixo mencionados correrão por conta da CONTRATADA:

- transporte de pessoal administrativo e técnico;
- transporte de materiais e equipamentos;
- proteções e demais dispositivos de segurança necessários à execução dos serviços;
- equipe técnica e administrativa.

2. SERVIÇOS PREVISTOS

A execução dos serviços deverá ser feita com observância às especificações descritas neste memorial, nos projetos anexo e normas relativas aos serviços previstos. Quaisquer dúvidas construtivas ou pontos que não apresentem total clareza no projeto proposto, deverão ser executados observando as determinações das normativas supracitadas. É de responsabilidade da CONTRATADA a execução da reforma seguindo todas as especificações das normas técnicas da ABNT.

2.1 SERVIÇOS INICIAIS

2.1.1 Placa de Obra

Deverá ser fixada placa da obra em local de boa visibilidade, conforme modelo e especificações do Manual Visual de Placas e Adesivos de Obra da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, que será disponibilizado pela contratante e que na qual deverão ser seguidas as orientações de cores, medidas e proporções. As placas deverão ser confeccionadas em chapa, com material resistente às intempéries, metálicas galvanizadas ou de madeira compensada impermeabilizada, as informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixar ou adesivar nas placas.



Área total:

- Proporção de 8Y x 4Y.

Dimensões mínimas:

- 2,4m x 1,2m

Nota: A placa deve possuir tamanho adequado para visualização no canteiro de obras.

Área do nome da obra (A):

- Cor de fundo: verde - Pantone 3425C.
- Fonte: Signika Bold, caixa alta e baixa.
- Cor da fonte: branca.

Área de informações da obra (B):

- Cor de fundo: verde - Pantone 370C.
- Fonte: Signika Regular, caixa alta e baixa.
- Cor da fonte: amarela - Pantone 116C e Branca.
- Entrelinhas: 1
- Espaço entre letras: 0,2

Área das assinaturas (C):

- Cor de fundo: branca.
- As assinaturas devem estar centralizadas.

2.1.2 Tapume

A área deverá ser isolada com a construção de um tapume com tela plástica de proteção em polietileno fixadas em suportes de madeira, a fim de garantir a segurança dos transeuntes no passeio público.

2.2 RETIRADAS/DEMOLIÇÕES

2.2.1 Limpeza/Remoção Manual de Vegetação

O orçamento prevê inicialmente a remoção da vegetação que envolve o muro existente, sendo que esta deverá ser removida antes do início dos serviços de demolição, com o intuito de preservar o entulho para o correto descarte.

2.2.2 Demolição

Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, transeuntes e observadas às prescrições na NR 18. As áreas a serem demolidas estão demarcadas em projeto e de imediato deverá proceder com o carregamento, transporte e descarte correto do entulho gerado.

A execução dos baldrame deverá ser feita após a remoção completa do entulho e limpeza do local.

A demolição será realizada de forma mecanizada, ressaltando que **não será permitido que equipamentos e maquinários utilizados para tal adentrem sobre o passeio público existente e qualquer dano ocasionado deverá ser reparado pela contratada sem ônus ao município.**

A empresa contratada deverá manter o canteiro de obra sempre limpo e organizado. O acesso ao imóvel não poderá ser obstruído a qualquer tempo, de forma a permitir o livre acesso de pessoas e veículos durante a execução dos serviços. Todo e qualquer tipo de entulho, lixo ou material de descarte resultante destes serviços deve ser transportado e descartado em local apropriado.

2.2.3 Sinalização

A realização de serviços que envolvam obstrução da pista de rolamento, deverá ser devidamente sinalizada, de forma a advertir o motorista quanto à situação, com a necessária antecedência, regulamentar a velocidade e outras condições que se façam necessárias, canalizar e ordenar o fluxo de modo a minimizar

congestionamentos e situações de risco. Toda a sinalização fica a cargo da empresa executora, devendo ter boa visibilidade e legibilidade.

2.3 CONCRETO ARMADO

2.3.1 Fôrmas

As fôrmas das vigas baldrames deverão ser de madeira compensada e ter escoramentos necessários para não sofrerem deslocamentos ou deformações quando do lançamento do concreto, fazendo com que por ocasião da desforma, reproduza a estrutura determinada em projeto. A ligação entre as fôrmas externas e internas será efetuada por meio de elementos rígidos. Os pontaletes serão de pinho, eucalipto ou madeira equivalente com secção de dimensões mínimas de 75 x 75 mm ou com secção equivalente.

As fôrmas somente poderão ser retiradas, observando-se os prazos mínimos (NB-1).

A execução das fôrmas e seus escoramentos deverão garantir nivelamento, prumo, esquadro e alinhamentos das peças e impedir o aparecimento de ondulações na superfície pronta de concreto.

2.3.2 Armações

As barras de aço a serem utilizadas na montagem das armaduras deverão estar limpas, livre de qualquer substância prejudicial a aderência com o concreto.

As emendas de barras por transpasse serão feitas de acordo com as indicações de projeto.

Após o posicionamento das ferragens e antes de efetuar a concretagem a contratada deverá solicitar a presença da fiscalização para verificação da armadura quanto as bitolas, quantidades e posição das barras e recobrimentos.

2.3.3 Concreto usinado

Sobre o solo compactado deverá executar camada com 5cm de espessura de lastro de concreto magro para evitar o efetivo contato do solo com a base do baldrame.

O concreto a ser utilizado será usinado, com resistência de 25Mpa, com brita 0 e 1 com slump = 100 +/- 20mm, utilizar vibrador elétrico ou à gasolina para promover o adensamento do concreto nas peças. O lançamento do concreto deverá ser feito dentro do prazo que se seguirem a confecção da mistura, não será admitido o uso de concreto remisturado.

2.3.4 Calçada

Deverá ser executada calçada em concreto armado com acabamento desempenado e fck mínimo de 20MPa, no trecho indicado em projeto. A calçada deve ter bom acabamento e largura de 1,20m, respeitando ao longo de sua extensão inclinação longitudinal máxima de 4,90% e transversal de 2%. O lançamento da camada de concreto de 6,00cm deverá ser precedido de camada de lastro de brita com espessura mínima de 5,00cm, de forma que as laterais da calçada fiquem com perfeito acabamento após a desforma. As calçadas devem contar com guia de balizamento de altura 5cm, em uma das laterais da calçada, as quais devem ser pintadas em cores contrastantes com o piso para facilitar o acesso de pessoas de baixa visão.

2.3.5 ROTA ACESSÍVEL

Deverá ser executada calçada em concreto desempenado a qual liga o passeio público até o interior da edificação e demais pontos de interesse, conforme projeto. A calçada deve ter bom acabamento, e largura de 1,50m. Deverá ter espessura de 7cm de concreto usinado fcK mínimo de 20 Mpa. As calçadas devem contar com guia de balizamento de altura 5cm, as quais devem ser pintadas em cores contrastantes com o piso para facilitar o acesso de pessoas de baixa visão.

As faixas elevadas possuirão piso de concreto armado espessura 12cm, e devem seguir a configuração demonstrada em projeto. Devem contar ainda com duas vigas de concreto armado para reforço, sendo estas 15x30cm, conforme apresentado no detalhamento.

2.4 REVESTIMENTOS

2.4.1 Chapisco/Emboço

O vigamento baldrame receberá em chapisco no traço 1:3 (cimento e areia grossa), sobre ambas as faces aparentes do baldrame para criar aderência a camada final de revestimento.

O emboço deverá ser aplicado após completa pega do chapisco, com espessura mínima de 25mm em traço 1:2:8 (cimento, cal e areia fina), desempenado com régua e desempenadeira de aço resultando em acabamento alisado, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade nos parâmetros.

2.4.2 Pintura

A pintura deverá ser realizada antes da instalação do gradil. Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado.

Em casos da necessidade de retoques deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta no gradil. As tintas deverão ser do tipo fosca, de qualidade Premium (marcas de referência: Suvinil, Renner e Coral).

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 02 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho.

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

2.5 GRADIL NYLOFOR

O cercamento é composto por painéis em arame de aço galvanizado, eletrossoldado e revestido com 300 μ (micra) de PVC de alta aderência e postes de aço zincado, ambos por imersão a quente. Os painéis deverão ter possuir dimensões de 1,53m de altura e 2,50m de comprimento, com malha de 5,0x20cm, na cor branca.

Os postes deverão possuir revestimento com 452 μ de PVC de alta aderência (interno e externamente), seção 4,0x6,0cm e espessura mínima revestido de 1,70mm. Todos os postes deverão vir acompanhados de tampa de acabamento em polipropileno com anti-UV e base para parafusar, onde serão utilizados 04 parafusos com arruela e bucha ou parabolt.

A altura dos postes deverá ser compatível com a altura da tela, neste caso conforme recomendação dos fabricantes 1,58m.

A instalação deverá seguir as especificações do fabricante com relação aos espaçamentos, método de corte e dobra e fixação.

Com a base feita a instalação deve iniciar com a marcação da área a ser cercada e dos pontos onde serão posicionados os postes. Desta forma é possível identificar pontos de mudança de direção, desníveis e o alinhamento.

A colocação dos postes deve ser precedida pela conferência de nível e prumo, utilizando o poste como gabarito, demarcando os pontos a serem perfurados. Os painéis devem ser fixados com o auxílio de calços ou sarrafos de madeira para o perfeito posicionamento.

3. DISPOSIÇÕES FINAIS

O projeto arquitetônico é parte integrante do edital, devendo ser atendidos rigorosamente. Todos os serviços e materiais que porventura não foram especificados, porém inerentes e necessários ao bom andamento da obra e objetivo do projeto, serão considerados como descritos, quantificados e de inteira responsabilidade da contratada, evitando assim, futuros aditivos.

A empresa, ainda na condição de proponente, terá analisado os serviços e memorial descritivo, a fim de obter esclarecimentos sobre eventuais discrepâncias junto ao setor responsável ou impugnar o edital, não sendo aceito posteriormente aditivos em função de má interpretação das especificações do memorial.

Os serviços serão acompanhados pela fiscalização, podendo a mesma impugnar qualquer trabalho que não satisfaça as condições deste memorial, sendo a contratada a demolir/refazer, sem ônus para a contratante. Para qualquer esclarecimento referente ao projeto e/ou memorial descritivo, a empresa deve dirigir-se ao Setor de Consultoria Técnica.

JULIANA CORBANI
Engenheira Civil / CREA SC 118.942-4
Município de Luzerna

Assinado eletronicamente por:

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://luzerna-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/00487abe-de2d-49eb-af4b-5dae9c6ab52b>

